

Vás pozýva na seminár

RVC MI 2020/19

**OHLASOVANIE drobných stavieb,  
stavebných úprav a udržiavacích prác obcí**  
\*videoseminár\*

**Cieľová skupina:** starostovia, zamestnanci obcí/ miest a spoločných stavebných úradov, ktorí majú na starosti agendu drobných stavieb, poslanci, HK.

**ORGANIZAČNÉ POKYNY:**

Dátum konania: 22.- 26. jún 2020 /pondelok - piatok

Miesto konania: videoseminár

Lektorka: JUDr. Helena Spišiaková

**ÚČASTNÍCKY POPLATOK:**

pre členov RVC MI: 30,- € / účastník

pre nečlenov RVC MI: 46,- € / účastník

IBAN: SK38 5600 0000 0043 5156 5001

SWIFT (BIC) kód banky: KOMASK2X

VS: 222606

**PROGRAM:**

Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v zmysle § 117 ods. 2 umožnil obciam zriaďovanie tzv. spoločných obecných úradov na účely vykonávania agendy na úseku územného konania a stavebného poriadku v rámci preneseného výkonu štátnej správy.

Obce však na tieto spoločné stavebné úrady väčšinou preniesli len agendu týkajúcu sa takých stavieb, na ktorých realizáciu je potrebné územné rozhodnutie, stavebné povolenie a následne kolaudačné rozhodnutie. Obce si v týchto prípadoch **ponechali agendu** takých stavieb, na ktoré **postačuje ohlásenie**.

Seminár podrobne objasňuje, ktoré **drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce** je možné uskutočniť na základe ohlásenia stavebnému úradu v zmysle § 55 ods. 2 stavebného zákona. Ďalej podrobne zaoberá aj tým, aké náležitosti sú k ohláseniu potrebné a aké náležitosti má obsahovať **pisomné oznámenie stavebného úradu (obce)**, že proti uskutočneniu drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác nemá námietky.

Na konkrétnych prípadoch je vysvetlené, kedy je vhodné, aby stavebný úrad určil, že ohlásenú drobnú stavbu, stavebnú úpravu alebo udržiavacie práce možno uskutočniť len na základe stavebného povolenia.

**OBSAH:**

**1. STAVBA (definícia stavby, členenie stavieb, požiadavky na stavby)**

1.1. Povoľovanie stavieb, zmien stavieb a udržiavacích prác

1.2. Drobné stavby, stavebné úpravy a udržiavacie práce podliehajúce ohláseniu

**2. OHLÁSENIE drobnej stavby, stavebnej úpravy a udržiavacích prác**

2.1. Náležitosti ohlásenia

2.2. Postup stavebného úradu pri ohlásení

**3. Preskúmanie postupu stavebného úradu pri ohlásení**

3.1. Konanie o proteste prokurátora

3.2. Upozornenie prokurátora

3.3. Správna žaloba podľa Správneho súdneho poriadku

**4. Zisťovanie neohlásených stavieb - štátny stavebný dohľad**

**5. Postup stavebného úradu pri nelegálnych stavbách (uskutočnených bez povolenia alebo ohlásenia)**

5.1. Overenie pasportu drobnej stavby

5.2. Konanie o dodatočnom povolení stavby

5.3. Stavba na cudzom pozemku

5.4. Konanie o odstránení nelegálnej stavby

5.5. Odstraňovanie nelegálnych reklamných stavieb na základe ohlásenia

<b>OBCENÝ ÚRAD V LOŽINE</b>	
Dátum:	10. 6. 2020
Číslo záznamu:	F20144
Číslo spisu:	
Prílohy:	1
Vybavuje:	<i>[Signature]</i>

Potvrdzujem formálnu správnosť ..... 10. 6. 2020 *[Signature]*

Potvrdzujem vecnú správnosť .....

*skv. 16. 6. 2020 [Signature]*