



NÁVRH

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE obce LOŽÍN

č. ____ /2022

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE LOŽÍN

Návrh VZN: - vyvesený na úradnej tabuli obce dňa : 01.12.2022
- zverejnený na webovom sídle obce dňa : 01.12.2022
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do (včítane): 15.12.2022

Týmto VZN sa mení sa iba číslo VZN a jeho forma.

Obec Ložín v súlade s ustanovením § 6 odsek 1 zákona č- 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami § 83 odseky 1, 3 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo ____ / 2022

O MIESTNYCH DANIACH NA ÚZEMÍ OBCE LOŽÍN

ČLÁNOK I.

Úvodné ustanovenia

§ 1

Predmet úpravy

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach území obce Ložín (ďalej len „nariadenie“) ukladá danie z nehnuteľnosti, daň za psa a daň za užívanie verejného priestranstva na území obce Ložín, ustanovuje sadzby dani z nehnuteľnosti, dani za psa a dane za užívanie verejného priestranstva na území obce Ložína ďalšie podrobnosti súvisiace s uvedenými daňami na území obce Ložín.

ČLÁNOK II.

Daň z nehnuteľnosti

§ 2

Základné ustanovenia

- (1) Obec Ložín (ďalej aj „obec“) ukladá daň z nehnuteľností na území obce Ložín, ustanovuje ich sadzby a rozhoduje vo veciach dane z nehnuteľností pri výkone samosprávy.¹
- (2) Obec Ložín na území obce Ložín ukladá daň z nehnuteľností:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb.
- (3) Správu dane z nehnuteľností na území obce Ložín vykonáva obec Ložín (ďalej aj „správca dane“).²

¹ § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení

² § 4 odsek 3 písmeno c) zákona o obecnom zriadení, § 99 odseky 1,2 zákona o miestnych daniach

§ 3

Sadzba dane z pozemkov

Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:

- a) ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 0,70% zo základu dane,
- b) záhrady: 0,70% zo základu dane,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy: 0,70% zo základu dane,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy: 0,50% zo základu dane,
- e) stavebné pozemky: 0,70% zo základu dane.

§ 4

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacim verejnej doprave

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

- (1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu: 0,035 € / m²,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,15 € / m²,
 - c) samostatne stojace garáže: 0,15 € / m²,
 - d) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 0,30 € / m²,
 - e) stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie, administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 0,66 € / m²,
 - f) ostatné stavby a stavby slúžiace na viaceré účely: 0,033 € / m².
- (2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške 0,050 € / m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.
- (3) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestu daň z nehnuteľnosti, pokiaľ v úhrne neprevýši sumu 3 €.

ČLÁNOK II.

Daň z a psa

§ 6

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa na 1 kalendárny rok nasledovne:

- (1) Sadzba dane za zdaňovacie obdobie je 5 €.
- (2) Sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- (3) Pri zistení, že občan je držiteľom psa a toho pri prihlasovaní do evidencie zatajil, sadzba sa navýši o 100 % z výrubu dane za psa.

§ 7

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Správca dane vráti pomernú časť dane za psa, za ktorého bola daň zaplatená na základe žiadosti podanej správcovi dane do 30 dní od zániku daňovej povinnosti. Nárok na vrátenie pomernej časti dane za psa zaniká, ak daňovník nepodá čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

ČLÁNOK IV.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 8

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce na účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva sú:

- a) priestor pred obecným úradom,
- b) areál materskej školy,
- c) priestor pred domom smútku,
- d) areál obecného parku,
- e) areál futbalového ihriska,
- f) priestor pred budovou predajne COOP Jednota,
- g) priestor pri "Starej škole",
- h) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke,
- i) chodníky a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- j) priestranstvo pri Požiarnej zbrojnici.

§ 9

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva je:

- a) umiestnenie predajného zariadenia,
- b) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c) umiestnenie stavebného zariadenia , umiestnenie stavebného materiálu,
- d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
- e) mobilný ambulantný predaj,
- f) trvalé parkovanie vozidla.

§ 10

Sadzba dane

Správca dane stanovuje na území obce sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a za každý začatý deň je 10 € osobitne užívaného priestranstva.

§ 11

Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

- (1) Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť začatie užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Ložíne - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva s uvedením:
 - a) mena, priezviska, titulu, dátumu narodenia, adresy trvalého bydliska – ak je daňovníkom fyzická osoba,
 - b) obchodného mena, sídla, IČO, identifikačných údajov štatutárneho zástupcu, ak je daňovníkom právnická osoba,
 - c) údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane – účel, miesto, obdobie a rozlohu osobitne užívaného priestranstva,
- (2) Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť Obecnému úradu v Ložíne do 30 dní od zániku daňovej povinnosti.

§ 12

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- (a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely,
- (b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- (c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec.

§ 13

Záverečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia stráca účinnosť Všeobecne záväzné nariadenia obce Ložín č. 2/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§14

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Ložín na svojom zasadnutí dňa _____ 2022.

§ 15

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa _____ 2022.

§ 16

Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach na území obce Ložín nadobúda účinnosť dňa 1.1.2023.

Mgr. Monika Pastírová
starostka obce