



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č.4/2019

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce Ložín

Obec Ložín na v súlade s ustanoveniami § 6 odsek 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon o miestnych daniach“) vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č.4/2019

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Ložín

ČLÁNOK I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 Predmet úpravy

1. Všeobecné záväzné nariadenie obce:
- a/ ukladá miestne dane na území obce Ložín,
 - b/ stanovuje sadzby miestnych daní,
 - c/ stanovuje ďalšie podrobnosti súvisiace s miestnymi daňami.

§2 Základné ustanovenia

Obec Ložín na svojom území ukladá dane z nehnuteľnosti:

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

ČLÁNOK II. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTI

§ 3 Sadzba dane z pozemkov

Správu miestnych daní vykonáva obec Ložín.

Správca dane stanovuje pre pozemky na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov za:

- a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty: 0,70 % zo základu dane,
- b/ záhrady: 0,70 % zo základu dane,
- c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy : 0,70 % zo základu dane,
- d/ stavebné pozemky: 0,70 % zo základu dane,

§ 4

Oslobodenie od dane z pozemkov

Správca dane od dane z pozemkov o s l o b o d z u j e :

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) vetrolamy,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami
- e) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- f) priestory štátom uznaných cirkvi na vykonávanie cirkevných obradov a ich úradovne,

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane stanovuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a/ za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,035 €,
- b/ za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,15 €,
- c/ samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov 0,15 €,
- d/ priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,30 €,
- e/ stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,66 €

2/ Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie vo výške **0,050 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Oslobodenie od dane zo stavieb

Správca dane od dane zo stavieb o s l o b o d z u j e :

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam
- b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci.

§ 7

Sadzba dane z bytov

Správca dane stanovuje pre byty a nebytové priestory na území obce ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru 0,003319€.

§ 8

Oslobodenie od dane z bytov

Správca dane oslobodzuje od dane z bytov stavy, a nebytové priestory, alebo byty, ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo na pozemku na ktorom prebiehajú rozsiahle rekonštrukčné práce.

ČLÁNOK III. DAŇ ZA PSA

§ 9

Sadzba dane

1. Správca dane stanovuje na území obce ročnú sadzbu dane za každého jedného psa 5 €.
2. Pri zistení, že držiteľ psa pri prihlasovaní do evidencie zatajil, sadzba sa navýši o 100 % z výrubu dane za psa.

§ 10

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Správca dane vráti časť dane za psa, za ktorého bola daň zaplatená.

Nárok na vrátenie dane zaniká, ak držiteľ psa nepodá čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

ČLÁNOK IV.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Verejné priestranstvo obce

Verejným priestranstvom obce na účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a/ priestor pred Obecným úradom,
- b/ areál materskej školy,
- c/ priestor pred Domom smútku,
- d/ areál obecného parku,
- e/ areál futbalového ihriska,
- d/ priestor pred budovou predajne COOP Jednota,
- e/ priestor pri „Starej škole“,
- f) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke,
- g) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- h) priestranstvo pri Požiarnej zbrojnici.

§ 12

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

Osobitným užívaním verejného priestranstva obce je pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:

- a/ umiestnenie predajného zariadenia,
- b/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
- c/ umiestnenie stavebného zariadenia, umiestnenie skládky stavebného materiálu,
- d/ umiestnenie cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
- e/ mobilný ambulatný predaj,
- f/ trvalé parkovanie vozidla.

§ 13

Sadzba dane

Správca dane stanovuje na území obce sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý, aj začatý m² a za každý začatý deň je 10 € osobitne užívaného priestranstva.

§14

Náležitosti oznamovacej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká začatím osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom ukončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

1. Daňovník je povinný osobne alebo písomne oznámiť začatie užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Ložine - a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva v Oznámení o osobitnom užívaní verejného priestranstva:

- a/ s uvedením mena, priezviska, titul, dátum narodenia, adresa trvalého bydliska- ak je daňovníkom fyzická osoba,
- b/ s uvedením obchodného mena, sídla, identifikačné číslo, identifikačné údaje štatutárneho zástupcu- ak je daňovníkom právnická osoba,
- c/ údaje rozhodujúce pre vyrubenie dane: účel, miesto, obdobie a rozlohu osobitného užívania verejného priestranstva.

2. Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť Obecnému úradu v Ložine do 30 dní od zániku daňovej povinnosti.

§15

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od daňovej povinnosti za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a/ akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b/ kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného,
- c/ predaj ľudovomeleckých predmetov na kultúrnych podujatiach a príležitostných trhov,
- d/ akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec

ČLÁNOK V.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY a DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 16

Sadzba poplatku

Správcom poplatku je obec Ložín.

Správca poplatku stanovuje sadzbu poplatku :

- a) **0,032876/osobu/ za kalendárny deň t.j. 12,00 €/rok-** za každú osobu pri nehnuteľnostiach a bytoch na žijúcich na jednom súpisnom čísle, slúžiacich na bývanie alebo rekreáciu, prihlásenú na trvalý alebo prechodný pobyt v obci.
- b) **50,00 €/rok** - právnická alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie na území obce.
- c) V prípade ak poplatníkovi nepostačuje na vývoz odpadu KUKA nádoba má možnosť zakúpiť si vrecia s logom vývozcu a to za stanovenú úhradu 2,00 € za 1 vrece.

§17

Spôsob platenia poplatku

Správca poplatku vyrubí poplatok každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubeny poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Poplatok sa platí :

- a) v hotovosti do pokladnice obecného úradu
- b) bezhotovostne na účet obecného úradu

Poplatok za drobný stavebný odpad

§18

1. Obec stanovuje sadzbu poplatku za drobný stavebný odpad **0,055 € za kilogram.**

Odpustenie, zníženie poplatku

§19

(1) Obec zníži poplatníkovi poplatok o 100 % kedy sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava, alebo nezdržiaval na území obce na základe jeho písomnej žiadosti o zníženie poplatku (ďalej aj „žiadost“) s uvedením dôvodu, pre ktorý sa na území obce nezdržiava, alebo nezdržiaval. Poplatník k žiadosti priloží v listinnej podobe doklady preukazujúce dôvod uvedený v žiadosti, pre ktorý sa na území obce nezdržiava, alebo nezdržiaval:

- a) potvrdenie o návšteve školy a zároveň potvrdenie o prechodnom ubytovaní v študentskom domove, alebo v internáte, alebo kópiu zmluvy o krátkodobom nájme bytu, ak je poplatníkom študent študujúci mimo Slovenskej republiky,
- b) pracovnú zmluvu s miestom výkonu práce alebo kópiu zmluvy o prechodnom ubytovaní v mieste výkonu práce, ak je poplatník zamestnaný mimo región obce, s výnimkou denného dochádzania do zamestnania,
- d) vyhlásenie o nepravidelnom využívaní nehnuteľnosti na území obce na účely víkendovej rekreácie, ak je poplatníkom vlastník, alebo nájomca nehnuteľnosti na území obce, bez trvalého, alebo prechodného pobytu v obci, ktorý nehnuteľnosť využíva nepravidelne na účely víkendovej rekreácie, alebo ako chalupu,

(2) Obec poplatok odpustí fyzickej osobe za obdobie, ktoré poplatník preukáže že sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce viac ako 90 dní na základe predloženia týchto dokladov:

- a) osobám dlhodobo žijúcim v zahraničí-čestné vyhlásenie s úradne overeným podpisom,
- b) osobám, ktoré sa dlhodobo umiestnené v zariadeniach poskytujúcich službu zdravotnej starostlivosti, alebo službu sociálnej starostlivosti pobytovou formou,
- c) osobám, ktoré zánik poplatkovej povinnosti preukážu v odôvodnených prípadoch predložením dokladov:
 - doklad o odhlásení z trvalého alebo prechodného pobytu,
 - úmrtným listom,
 - predajom nehnuteľnosti,
 - ukončením nájmu.
- d) Osobám, ktoré uhradili poplatok na inom mieste- kópia dokladu o zaplatení.

(3) Žiadosť o zníženie poplatku podá poplatník osobne v podateľni obecného úradu obce, alebo zašle v listinnej podobe alebo emailom na adresu obecného úradu obce.

(4) Od platenia poplatku sú oslobodené školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

(5) Doklad, ktorý nie je v slovenskom, alebo v českom jazyku doloží poplatník prekladom dokladu do slovenského jazyka.

(6) Doklady na uplatnenie zníženia alebo odpustenia predložia daňovníci každoročne.

O žiadosti o odpustenie alebo o zníženie poplatku na základe písomnej žiadosti rozhoduje starosta obce v termíne do 15 dní od podania žiadosti. O znížení alebo odpustenie od platenia poplatku bude vydané rozhodnutie.

(7) Správca dane určuje, že nebude vyrubovať miestnu daň z nehnuteľnosti, pokiaľ v úhrne **neprevýši sumu 3,00 €**.

ČLÁNOK VI.
SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Zrušovacie ustanovenie

§ 15

Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa zrušuje VZN obce č. 3/2016.

Záverčné ustanovenie

§ 16

Obecné zastupiteľstvo v Ložine prerokovalo návrh aj s pripomienkami na vydaní tohto návrhu VZN na svojom zasadnutí dňa 27.12.2019, uznesením č. 58/2019 a toto VZN schválilo.

VZN č.4/2019 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.

Mgr. Monika Pastírová
starostka obce



D O D A T O K č. 4/2019

o miestnych poplatkoch na území obce Ložín

Obec Ložín vydáva tento dodatok č.4/2019 o miestnych poplatkoch

A. Poplatky za Kultúrny dom

1. Poplatok za užívanie kultúrneho domu za účelom usporiadania svadby, alebo iných väčších osláv:
 - 200 eur / deň pre občanov obce,
2. Poplatok za užívanie kultúrneho domu za účelom usporiadania svadby, alebo iných väčších osláv:
 - 230 eur / deň pre cudzích,
3. Poplatok za užívanie kultúrneho domu za účelom usporiadania osláv, jubilea, posedenia:
 - 50 eur / deň pre občanov obce,
4. Poplatok za užívanie kultúrneho domu za účelom usporiadania osláv, jubilea, posedenia:
 - 80 eur / deň pre cudzích,
5. Poplatok za užívanie kultúrneho domu za účelom usporiadania pohrebného posedenia:
 - 10 eur / deň
6. Poplatok za usporiadanie reklamných, predajných akcií v kultúrnom dome:
 - 7 eur / hod.

B. Poplatok za užívanie Domu smútku

1. Poplatok za užívanie Domu smútku - 20 eur.
 - Použitie chladiaceho zariadenia za každý začatý deň 5 €.

C. Cintorínsky poplatok

1. Cintorínsky poplatok je 3,0 eur / rok / na domácnosť.
 - a) Poplatok platia aj pozostalí, ktorí majú pochovaných svojich blízkych na obecnom cintoríne, ale nemajú trvalé bydlisko v Ložíne.
 - b) Od poplatku sú oslobodení občania s trvalým pobytom v obci, ktorí na miestnom cintoríne nemajú pochovaného žiadneho príbuzného.

D. Poplatok za užívanie miešačky

1. Poplatok za užívanie obecnej malej miešačky 5,00 eura / deň, 10,00 eur /deň za veľkú miešačku pre občanov s trvalým pobytom na území obce Ložín. Občan si miešačku požičiava na základe zmluvy o výpožičke so zálohou 50€. Po vrátení miešačky a po splnení podmienok v zmluve sa záloha občanovi vracia.
2. Pre cudzích sa miešačka nepožičiava.

E. Poplatok za kosenie

1. Poplatok za kosenie pre súkromné osoby pracovníkmi MOS obecného úradu bubnovou košačkou je **5€ / 100 m²**.
2. Kosenie pricestných rigol občanom nad 70. rokov, ktorí žijú v obci sami, bez rodinných príslušníkov kosenie bez poplatku.

F. Poplatky za kopírovanie dokumentov

1. Poplatok za kopírovanie dokumentov na obecnom úrade vo výške 0,10 eura za jednostrannú kópiu pre cudzích občanov, pre občanov obce Ložín zdarma.

G. Poplatky za žiaka v MŠ

1. Poplatok za žiaka v Materskej škole Ložín - 7,00 eura / mesiac.

H. Poplatky za drvenie

1. Poplatok za drvenie pre súkromné osoby pracovníkmi obecného úradu v cene 5,- eur za hodinu práce.

I. Poplatok za vyhlásenie relácie v obecnom rozhlase

1. Poplatok za vyhlásenie jednej relácie v obecnom rozhlase – 2,00 eura (oznamy, životné jubileá,)
Od poplatku sú oslobodené občianske združenia a neziskové organizácie vykonávajúce svoju činnosť v obci Ložín.
2. Poplatok za vyhlásenie jednej relácie v obecnom rozhlase s vyhlásením o predajných miestach (OcÚ, COOP Jednota a pri kostole, parkovisko pri Dome smútku) – 7,00 eur.

J. Poplatok za požičanie traktorovej vlečky

1. Poplatok za požičanie traktorovej vlečky je 10€/ vývoz – vlečka bude zapožičaná poplatníkovi na nevyhnutný čas. Každý ďalší začatý deň pristavenie vlečky- poplatok 10 €.

Všetky poplatky je možné uhradiť:

- a) v hotovosti do pokladne obce,
- b) bezhotovostne poštovou poukážkou alebo platobným príkazom na účet obce
č. 4295671001/5600

Zrušovacie ustanovenie

Týmto sa ruší DODATOK č.3/2015 o miestnych poplatkoch.

Záverečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Ložine prerokovalo návrh DODATKU č.4/2019 aj s pripomienkami na svojom zasadnutí dňa 27.12.2019, uznesením č. 59/2019 a toto VZN schválilo.

DODATOK č.4/2019 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.

Mgr. Monika Pastírová
starostka obce